

**А К Т**

**готовности системы отопления зданий**

Мы, нижеподписавшиеся представители:

организация, с которой заключен договор на теплоснабжение ОАО «МОЭК» филиала № 3  
Предприятие № 4 «Бибирево» \_\_\_\_\_ Минаев В.А. \_\_\_\_\_

Владелец здания ГБУ «Жилищник района Северный» \_\_\_\_\_ А.И. Легкий \_\_\_\_\_,

начальник участка ГБУ «Жилищник района Северный» \_\_\_\_\_ В.М. Макаров \_\_\_\_\_

произвели приемку подготовленной к зиме местной системе отопления здания

\_\_\_\_\_ **Дмитровское шоссе д. 165Д корп. 5** \_\_\_\_\_

1. Результаты испытания и осмотра следующие:

1.1. При гидравлическом испытании давление было поднято до требуемого по инструкции  
\_\_\_\_\_ 10 \_\_\_\_\_ ати

а) по истечении 15 минут после отключения пресса стрелка упала до \_\_\_\_\_ 10 \_\_\_\_\_ ати  
в пределах норм;

б) удельная утечка воды на 1 куб.м. объема не превышала нормативно \_\_\_\_\_ л. /час куб. м.

2. При подготовке системы отопления выполнены следующие работы:

- набивка сальников на запорной арматуре,
- замена запорной арматуры,
- окраска трубопровода и запорной арматуры,
- замена и поверка манометров,
- прочистка и замена термометров,
- \_\_\_\_\_

а) по элеваторным узлам управления (укомплектование запорной и регулировочной арматурой, КИП, подготовлены гильзы для термометров и штуцеры для манометров, оборудование маркировано, диаметр сопла конуса расчетный),

б) по приборам (поверхность нагрева отопительных приборов в жилых помещениях и на лестничных клетках восстановлена в соответствии с технической документацией, водоразборные краны отсутствуют);

в) по кранам (установлена предусмотренная проектно-сметной документацией исправная запорная и регулировочная арматура на вводе в здание, по секциям, по стоякам у каждого нагревательного прибора);

г) при независимой схеме присоединения системы:

- расширительный бак исправен, линия связи с ЦТП и автоматика подпитки в рабочем состоянии (к акту приложить гарантийное письмо с указанием сроков выполнения работ по восстановлению автоматики подпитки расширительного бака по согласованному графику); заполняется, если РБ расположен в жилом здании;
- расширительный бак работает на подпоре (согласовано с теплоснабжающей организацией);

д) обеспечен доступ в подвальное помещение для проверки состояния теплофикационного оборудования;

е) изоляция теплопровода в подвалах, на чердаках и лестничных клетках исправна.

3. Система отопления промыта до светлой воды, заполнена теплофикационной водой и обеспечена ее подпитка теплофикационной водой.

4. Приборы учета тепловой энергии установлены и в исправном состоянии.

**ВЫВОДЫ:**

Система отопления принята к эксплуатации в зимних условиях \_\_\_\_\_ 2015 г. - 2016 г.

Представитель организации, с которой заключен договор на теплоснабжение \_\_\_\_\_ (В.А. Минаев)

Представитель владельца зданий  
Директор ГБУ «Жилищник района Северный» \_\_\_\_\_ (А.И. Легкий)

Начальник участка ГБУ «Жилищник района Северный» \_\_\_\_\_ (В.М. Макаров)

